


# es der Stadt r-Weg)

## VERFAHENSÜBERSICHT: 19. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bearbeitung der vorliegenden Planfassung  
Fachbereich 3, Bauen, Liegenschaften, Umwelt

  
.....  
Fachbereichsleiter

### Aufstellungsbeschluss

Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur Aufstellung der 19. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 13 Abs. 2 BauGB am **26.08.2011**.  
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB in den „Odenwälder Nachrichten“ am **30.01.2014**

Der Magistrat der  
Stadt Ober-Ramstadt

Ober-Ramstadt, den 12.02.2014

  
.....  
Bürgermeister 

### Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Bekanntmachung der öffentlichen Unterrichtung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und über die Gelegenheit zur Anhörung in den "Odenwälder Nachrichten" am **30.01.2014**  
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB fand am **19.02.2014** im Rahmen einer Bürgerinformationsveranstaltung statt.

### Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte mit Schreiben vom **05.12.2013**.

### Öffentliche Auslegung

Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am **30.06.2015**  
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung in den „Odenwälder Nachrichten“ am **31.07.2015**  
Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB im Rathaus der Stadt Ober-Ramstadt in der Zeit vom **10.08.2015 bis 09.09.2015**

### Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Abstimmung mit den Nachbargemeinden und Benachrichtigung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange von der Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom **03.08.2015**

Der Magistrat der  
Stadt Ober-Ramstadt

Ober-Ramstadt, den 23.09.2015

  
.....  
Bürgermeister 

### erneute Öffentliche Auslegung

Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am ~~.....~~ 02.02.2017  
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung in den „Odenwälder Nachrichten“ am **10.03.2017**  
Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs mit Begründung gem. § 4a Abs. 3 BauGB im Rathaus der Stadt Ober-Ramstadt in der Zeit vom **20.03.2017 bis 21.04.2017**

Der Magistrat der  
Stadt Ober-Ramstadt

Ober-Ramstadt, den 26.04.2017

  
.....  
Bürgermeister 

### Entgültiger Beschluss

Beschlossen gem. § 5 BauGB von der Stadtverordnetenversammlung am 29.06.2017

Der Magistrat der  
Stadt Ober-Ramstadt

Ober-Ramstadt, den 12.07.2017

  
.....  
Bürgermeister 

### Bekanntmachung der Genehmigung

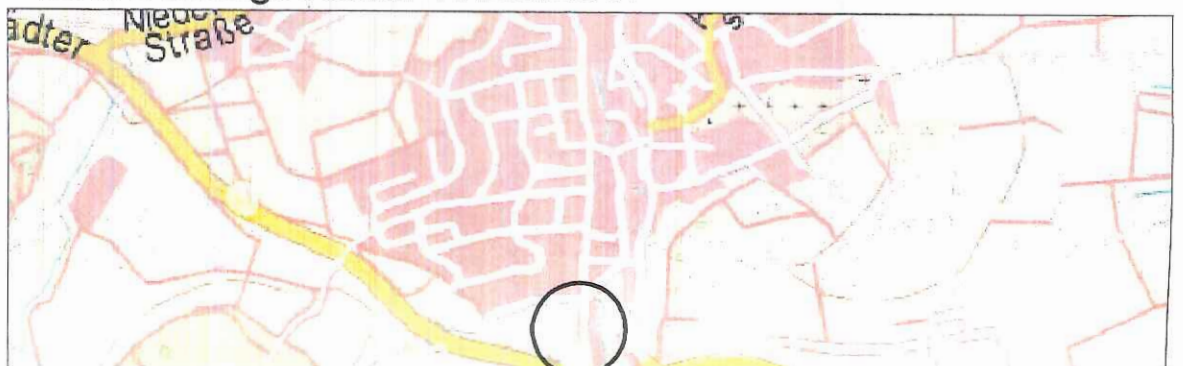
Die Genehmigung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 6 Abs. 6 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am 26.01.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Magistrat der  
Stadt Ober-Ramstadt

Ober-Ramstadt, den 02.02.2018

  
.....  
Bürgermeister 

Bearbeitungsstand: 17.05.2017



310

Genehmigt  
am 11. Januar 2018  
AZ.: III 31.2-61d.02/01-102 FNP 19. Änd.  
Regierungspräsidium Darmstadt  
Im Auftrag