



Stadtverordnetenversammlung Ober-Ramstadt - Umwelt und Energieausschuss -

Ober-Ramstadt, 29.04.2026

EINLADUNG

zur 1. öffentlichen Sitzung des Umwelt- und Energieausschusses

am **Montag, 11.05.2026, 18:00 Uhr,**

im Rathaus, Sitzungszimmer 005, Darmstädter Straße 29, 64372 Ober-Ramstadt

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Wahl der oder des Vorsitzenden des Umwelt- und Energieausschusses
3. Wahl der Stellvertretung der oder des Vorsitzenden des Umwelt- und Energieausschusses
4. Wahl der Schriftführerin oder des Schriftführers des Umwelt- und Energieausschusses sowie Wahl ihrer/seiner Stellvertretung
5. Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages zum Bauvorhaben „Solarpark Einspacher Höhe“, zur 22. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Solarpark An der Einspacher Höhe“ sowie zum Satzungsbeschluss des Bebauungsplan „Solarpark An der Einspacher Höhe“ in Ober-Ramstadt

hier:

- a) Kenntnisnahme und Beschluss zum Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit dem Investor WPOWER 6 GmbH & Co. KG, Schwetzingen Str. 22-26, 68753 Waghäusel
- b) Abwägung und Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- c) Abwägung und Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- d) Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung zur Genehmigungsvorlage bei der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB
- e) Satzungsbeschluss Beschlussfassung des Bebauungsplanes „Solarpark Einspacher Höhe“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
- f) Kenntnisnahme und Abschluss eines Kommunalabgabenvertrages mit dem Investor W POWER 6 GmbH & Co. KG, Schwetzingen Str. 22-26, 68753 Waghäusel (Stavo TOP 17)

Zu diesem Tagesordnungspunkt sind Projektentwickler für Erläuterungen anwesend.

6. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion vom 26.04.2026 betreffend "Änderung der Hauptsatzung- Zusammenlegung der Ausschüsse Bau und Verkehr sowie Umwelt und Energie"
(Stavo TOP 20)
7. Anfragen und Mitteilungen

Martin Kräh
Stadtverordnetenvorsteher